

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101056:931, расположенного по адресу: город Сургут, улица Щепеткина, 31/1, территориальная зона Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях планируемого размещения магазина.

Заявитель: Сверхков Владислав Викторович действующий по доверенности в интересах Аветисяна Арама Размики.  
Публичные слушания назначены постановлением Администрации города от 31.05.2024 № 2779 «О назначении публичных слушаний»

Дата и время проведения публичных слушаний 24.06.2024 в 18-00 часов

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4.

В ходе общественных слушаний оформлен и составлен протокол от 24.06.2024 №239

Количество участников публичных слушаний - 9 человек.

27.06.2024

г. Сургут

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / наименование юридического лица	Предложение и замечания	Решение органа (рекомендации комиссии по градостроительному зонированию)	Аргументированное обоснование
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний :				
1	-	-	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101056:931, расположенного по адресу: город Сургут, улица Щепеткина, д. 31/1, территориальная зона Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях планируемого размещения магазина на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101056:931.	1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:				
1	Сорич И.А.	-о том, что в настоящее время заявитель нетрудоспособен, находится на реабилитации в медучреждении; -о том, что земельный участок находится на первой линии ул. Щепеткина, д. 31/1, имеются нежилое здание в границах земельного участка, состоящее на государственном кадастровом учете. Планируется перепрофилирование данного нежилого здания в магазин.		

Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по результатам публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101056:931, расположенного по адресу: город Сургут, улица Щепеткина, 31/1, территориальная зона Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях планируемого размещения магазина на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101056:931.

Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

Будущий специалист отдела формирования и освоения земельных участков, секретарь комиссии по градостроительному зонированию



И.А. Сорич

Н.А. Боровская